

D.S. 051-2024-EF: Se modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El 13 de abril de 2024 se publicó el Decreto Supremo No. 051-2024-EF, que modificó el Reglamento de la Ley 30225 – “*Ley de Contrataciones del Estado*” (aprobado mediante Decreto Supremo No. 344-2018-EF), e incorporó nuevas disposiciones reglamentarias.

A partir de su entrada en vigencia (es decir, desde el 14 de abril de 2024):

- Las Entidades Públicas se encontrarán habilitadas para realizar aprobaciones parciales del expediente técnico de obra, y quedarán facultadas para disponer la ejecución de los trabajos contemplados en los expedientes técnicos parciales, **sin que para ello se requiera** que cada parte a ejecutar tenga funcionalidad por sí misma.
- Las Entidades del Gobierno Nacional y los Gobiernos Regionales podrán aplicar lo antes señalado, **siempre que** hayan alcanzado un porcentaje de ejecución financiera de inversiones mayor o igual al setenta por ciento (70%) en los dos (02) años fiscales anteriores a la convocatoria del proceso de selección.
- Será obligatorio incorporar, en la cláusula de solución de controversias, que las soluciones estén a cargo de una Junta de Resolución de Disputas, en los siguientes contratos:
 - (i) Contratos de obra, **que no comprendan** diseño y construcción, cuyos montos sean mayores a 20 millones de Soles.
 - (ii) Contratos de obra, **que sí comprendan** diseño y construcción. Las funciones de la Junta de Resolución de Disputas se ejercen durante la ejecución contractual, que iniciará con la elaboración del Expediente Técnico.
- En el caso de aquellos contratos de obra, que no comprendan diseño y construcción, cuyos montos sean inferiores o iguales a 20 millones de soles, dicha incorporación es facultativa por acuerdo entre las partes.

Comentario:

Las modificaciones permitirán que las Entidades Públicas puedan ejecutar obras mediante el sistema de diseño y construcción, sujetando ello al alcance de metas en relación a la ejecución financiera de inversiones (en el caso específico de Entidades de Gobierno Nacional y Gobiernos Regionales).

Asimismo, es positivo que se permita incorporar las funciones de la Junta de Resolución de Disputas desde el inicio de la elaboración de los Expedientes Técnicos (en el caso de contratos de obra que comprendan diseño y construcción).

Cuadro Comparativo:

A continuación, se podrá apreciar un cuadro comparativo de los artículos modificados:

**D.S. 051-2024-EF: MODIFICACIONES E INCORPORACIONES AL
REGLAMENTO DE LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO**

Texto anterior	Texto modificado (y vigente)
<p>"Artículo 212. Condiciones 212.1. Los Ministerios y sus organismos públicos, programas y proyectos adscritos, así como las empresas bajo el ámbito de FONAFE pueden contratar obras que incluyan el diseño y construcción a través de las modalidades llave en mano que incluye el expediente técnico de obra, o concurso oferta, según corresponda, siempre que el presupuesto estimado del proyecto o valor referencial corresponda a una Licitación Pública y que por su naturaleza utilice el sistema de suma alzada. Las referidas modalidades también resultan aplicables a la contratación por paquete, cuyo presupuesto estimado de los proyectos o valor referencial de forma conjunta corresponda a una Licitación Pública.</p> <p>212.2. Mediante Directiva el OSCE regula disposiciones complementarias para la aplicación de estas modalidades, las que pueden incluir la posibilidad de utilizar modelos contractuales de uso estándar internacional.</p> <p>212.3. El postor acredita su inscripción en el RNP como ejecutor de obras y consultor de obras. En caso que el postor sea un consorcio o acredite un subcontratista especializado, la inscripción en el RNP se efectúa de acuerdo a lo dispuesto en la Directiva que el OSCE apruebe para tal efecto.</p> <p>212.4. La Entidad para la elaboración del expediente técnico y la ejecución de la obra, cuenta con un supervisor, para garantizar el adecuado cumplimiento de las prestaciones contractuales".</p>	<p>"Artículo 212. Condiciones 212.1. Las Entidades pueden contratar obras que comprendan el diseño y construcción a través de las modalidades llave en mano que incluye el expediente técnico de obra, o concurso oferta, según corresponda, siempre que el presupuesto estimado del proyecto o valor referencial corresponda a una Licitación Pública. Las referidas modalidades también resultan aplicables a la contratación por paquete, cuyo presupuesto estimado de los proyectos o valor referencial de forma conjunta corresponda a una Licitación Pública.</p> <p>212.2. Mediante Directiva el OSCE regula disposiciones complementarias para la aplicación de estas modalidades, las que pueden incluir la posibilidad de utilizar modelos contractuales de uso estándar internacional.</p> <p>212.3. El postor acredita su inscripción en el RNP como ejecutor de obras y consultor de obras. En caso que el postor sea un consorcio o acredite un subcontratista especializado, la inscripción en el RNP se efectúa de acuerdo a lo dispuesto en la Directiva que el OSCE apruebe para tal efecto.</p> <p>212.4. La Entidad para la elaboración del expediente técnico y la ejecución de la obra, cuenta con un supervisor, para garantizar el adecuado cumplimiento de las prestaciones contractuales".</p>

<p>"Artículo 215. Ejecución Contractual 215.1. Cuando resulte técnicamente viable y siempre que se cuente con la conformidad expresa del área usuaria, se puede realizar aprobaciones parciales del expediente técnico de obra, por tramos, etapas, componentes e sectores, quedando facultada la Entidad para disponer la ejecución de los trabajos contemplados en los expedientes técnicos parciales.</p> <p>215.2. En caso corresponda la modificación del contrato por variaciones en el monto del contrato original, dicha modificación se formaliza dentro de los siete (7) días calendarios siguientes a la aprobación del expediente técnico y su presupuesto; para tal efecto, el contratista amplía en dicho plazo la garantía de fiel cumplimiento."</p>	<p>"Artículo 215. Ejecución Contractual 215.1. Cuando resulte técnicamente viable y siempre que se cuente con la conformidad expresa del área usuaria, se puede realizar aprobaciones parciales del expediente técnico de obra quedando facultada la Entidad para disponer la ejecución de los trabajos contemplados en los expedientes técnicos parciales, sin que para ello se requiera que cada parte a ejecutar tenga funcionalidad por sí misma.</p> <p>215.2. En caso corresponda la modificación del contrato por variaciones en el monto del contrato original, dicha modificación se formaliza dentro de los siete (7) días calendarios siguientes a la aprobación del expediente técnico y su presupuesto; para tal efecto, el contratista amplía en dicho plazo la garantía de fiel cumplimiento.</p> <p>215.3 Lo dispuesto en el numeral 215.1 resulta aplicable para las Entidades del Gobierno Nacional y los Gobiernos Regionales siempre que hayan alcanzado un porcentaje de ejecución financiera de inversiones mayor o igual al setenta por ciento (70%) en los dos (02) años fiscales anteriores a la convocatoria del respectivo procedimiento de selección".</p>
<p>"Artículo 243. La Junta de Resolución de Disputas</p> <p>243.1. La Junta de Resolución de Disputas promueve que las partes logren prevenir y/o resolver eficientemente las controversias que surjan desde el inicio del plazo de ejecución de la obra hasta la recepción total de la misma.</p> <p>243.2. En caso de resolución del contrato, la Junta de Resolución de Disputas es competente para conocer y decidir las controversias que surjan hasta que la Entidad reciba la obra.</p>	<p>"Artículo 243. La Junta de Resolución de Disputas</p> <p>243.1. La Junta de Resolución de Disputas promueve que las partes logren prevenir y/o resolver eficientemente las controversias que surjan desde el inicio del plazo de ejecución de la obra hasta la recepción total de la misma.</p> <p>243.2. En caso de resolución del contrato, la Junta de Resolución de Disputas es competente para conocer y decidir las controversias que surjan hasta que la Entidad reciba la obra.</p>

243.3. No pueden someterse a Junta de Resolución de Disputas pretensiones de carácter indemnizatorio por conceptos no previstos en la normativa de contratación pública.

~~243.4. De no haber sido pactado en el contrato original, las partes pueden acordar incorporar a la cláusula de solución de controversias del contrato que las soluciones de estas estén a cargo de una Junta de Resolución de Disputas en aquellos contratos de obra cuyos montos sean iguales o superiores a cinco millones con 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), siendo esta incorporación obligatoria para contratos cuyos montos sean superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00).~~ Las decisiones emitidas por la Junta de Resolución de Disputas son vinculantes para las partes.

243.5. La Junta de Resolución de Disputas puede estar integrada por uno o por tres miembros, según acuerden las partes. A falta de acuerdo entre las partes o en caso de duda, la Junta de Resolución de Disputas se integra por un (1) miembro cuando el monto del respectivo contrato de obra tenga un valor igual o superior a cinco millones con 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00) y menor a cuarenta millones con 00/100 Soles (S/ 40 000 000,00); y, por tres (3) miembros, cuando el respectivo contrato de obra tenga un valor igual o superior a cuarenta millones con 00/100 Soles (S/ 40 000 000,00)."

243.3. No pueden someterse a Junta de Resolución de Disputas pretensiones de carácter indemnizatorio por conceptos no previstos en la normativa de contratación pública.

243.4. En los contratos de obra, que no comprendan diseño y construcción, cuyos montos sean inferiores o iguales a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), las partes pueden acordar incorporar a la cláusula de solución de controversias del contrato que las soluciones de estas estén a cargo de una Junta de Resolución de Disputas, siendo esta incorporación obligatoria para contratos cuyos montos sean superiores. Las decisiones emitidas por la Junta de Resolución de Disputas son vinculantes para las partes.

243.5. La Junta de Resolución de Disputas puede estar integrada por uno o por tres miembros, según acuerden las partes. A falta de acuerdo entre las partes o en caso de duda, la Junta de Resolución de Disputas se integra por un (1) miembro cuando el monto del respectivo contrato de obra tenga un valor igual o superior a cinco millones con 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00) y menor a cuarenta millones con 00/100 Soles (S/ 40 000 000,00); y, por tres (3) miembros, cuando el respectivo contrato de obra tenga un valor igual o superior a cuarenta millones con 00/100 Soles (S/ 40 000 000,00).

243.6. En los contratos de obra que comprendan diseño y construcción, las partes incorporan, obligatoriamente, en la cláusula de solución de controversias del contrato que las soluciones de estas estén a cargo de una Junta de Resolución de Disputas. En estos contratos, la Junta de Resolución de Disputas ejerce sus funciones durante la ejecución contractual, que inicia con la elaboración del Expediente Técnico."

Cualquier duda o consulta, nuestro equipo está a su disposición para ampliar sobre el asunto.

Equipo de Derecho Público y Ambiental



Daniel Figallo
Socio
dfigallo@bv.u.pe



José León
Socio
jleon@bv.u.pe



Jorge Barcenas
Asociado Senior
jbarcenas@bv.u.pe



Andrés Vega
Asociado Senior
avega@bv.u.pe



Nadine Márquez
Asociada
cmarquez@bv.u.pe